CONDITIONS FINANCIERES PRETS MINARM - HABITAT 2024 / ACTIFS

ACTIF - âgé de moins de 66 ans

				FRAIS DE GESTION						ASSURANCE Contrat 4371 B			COUT DU CREDIT			
CATEGORIE DE PRÊT	Montant plafond max.	Durée max.	Taux d'intérêt	Taux Mensuel	TAEG (1)	Coût mensuel	Mensual. de rembt capital, frais de gestion	Coût total	Mt total à rembourser capital et frais de gestion	TAEA (2)	Coût mensuel	Coût total	TAEG (3)	Mensualité en capital, frais de gestion, assurance	Coût total du crédit frais de gestion, assurance	Montant total à rembourser
										Garanties Décès/PTIA						
ACCESSION A LA PROPRIETE	25 000 €	156	0	0,08	1,00%	20,83 €	181,09 €	3 250,00 €	28 250,00 €	0,16%	3,33 €	520,00 €	1,16%	184,43 €	3 770,00 €	28 770,00 €
FINANCEMENT TRAVAUX (réalisés par un professionnel)	10 000 €	96	0	0,08	1,00%	8,33 €	112,50 €	800,00 €	10 800,00 €	0,16%	1,33 €	128,00 €	1,16%	113,84 €	928,00 €	10 928,00 €
FINANCEMENT TRAVAUX (réalisés par le ressortissant)	5 000 €	48	0	0,08	1,00%	4,17 €	108,33 €	200,00 €	5 200,00 €	0,16%	0,67 €	32,00 €	1,16%	109,00 €	232,00 €	5 232,00 €
										Garanties DC/PTIA/ITT						
ACCESSION A LA PROPRIETE	25 000 €	156	0	0,08	1,00%	20,83 €	181,09 €	3 250,00 €	28 250,00 €	0,28%	5,83 €	910,00 €	1,28%	186,93 €	4 160,00 €	29 160,00 €
FINANCEMENT TRAVAUX (réalisés par un professionnel)	10 000 €	96	0	0,08	1,00%	8,33 €	112,50 €	800,00 €	10 800,00 €	0,28%	2,33 €	224,00 €	1,28%	114,84 €	1 024,00 €	11 024,00 €
FINANCEMENT TRAVAUX (réalisés par le ressortissant)	5 000 €	48	0	0,08	1,00%	4,17 €	108,33 €	200,00 €	5 200,00 €	0,28%	1,17 €	56,00 €	1,28%	109,50 €	256,00 €	5 256,00 €

(1) TAEG: **T**aux **A**nnuel **E**ffectif **G**lobal (hors assurance) **(2)** TAEA: Taux Annuel Effectif Assurance **(3)** TAEG: Taux Annuel Effectif Global (avec assurance)

CONDITIONS FINANCIERES PRETS MINARM HABITAT 2024 / RETRAITES

				FRAIS DE GESTION						ASSURANCE Contrat 4371 B			COUT DU CREDIT			
CATEGORIE DE PRÊT	Montant plafond max.	Durée max.	Taux d'intérêt	Taux Mensuel	TAEG (1)	Coût mensuel	Mensual. de rembt capital, frais de gestion	Coût total	Mt total à rembourser capital et frais de gestion	TAEA (2)	Coût mensuel	Coût total	TAEG (3)	Mensualité en capital, frais de gestion, assurance	Coût total du crédit frais de gestion, assurance	Montant total à rembourser
NON ACTIF / RETRAITE âgé de moins de 66 ans																
										Garanties Décès/PTIA						
ACCESSION A LA PROPRIETE	25 000 €	156	0	0,08	1,00%	20,83 €	181,09 €	3 250,00 €	28 250,00 €	0,27%	5,63 €	877,50 €	1,27%	186,72 €	4 127,50 €	29 127,50 €
FINANCEMENT TRAVAUX (réalisés par un professionnel)	10 000 €	96	0	0,08	1,00%	8,33 €	112,50 €	800,00 €	10 800,00 €	0,27%	2,25 €	216,00 €	1,27%	114,75 €	1 016,00 €	11 016,00 €
FINANCEMENT TRAVAUX (réalisés par le ressortissant)	5 000 €	48	0	0,08	1,00%	4,17 €	108,34 €	200,00 €	5 200,00 €	0,27%	1,13 €	54,00 €	1,27%	109,46 €	254,00 €	5 254,00 €
										Garanties DC/PTIA/ITT						
ACCESSION A LA PROPRIETE	25 000 €	156	0	0,08	1,00%	20,83 €	181,09 €	3 250,00 €	28 250,00 €	0,47%	9,79 €	1 527,50 €	1,47%	190,89 €	4 777,50 €	29 777,50 €
FINANCEMENT TRAVAUX (réalisés par un professionnel)	10 000 €	96	0	0,08	1,00%	8,33 €	112,50 €	800,00 €	10 800,00 €	0,47%	3,92 €	376,00 €	1,47%	116,42 €	1 176,00 €	11 176,00 €
FINANCEMENT TRAVAUX (réalisés par le ressortissant)	5 000 €	48	0	0,08	1,00%	4,17 €	108,34 €	200,00 €	5 200,00 €	0,47%	1,96 €	94,00 €	1,47%	110,30 €	294,00 €	5 294,00 €
SENIOR - RETRAITE âgé de plus de 66 ans et de moins de 75 ans																
										Garantie Décès seul						
ACCESSION A LA PROPRIETE	25 000 €	156	0	0,08	1,00%	20,83 €	181,09 €	3 250,00 €	28 250,00 €	1,25%	26,04 €	4 062,50 €	2,25%	207,14 €	7 312,50 €	32 312,50 €
FINANCEMENT TRAVAUX (réalisés par un professionnel)	10 000 €	96	0	0,08	1,00%	8,33 €	112,50 €	800,00 €	10 800,00 €	1,25%	10,42 €	1 000,00 €	2,25%	122,92 €	1 800 €	11 800 €
FINANCEMENT TRAVAUX (réalisés par le ressortissant)	5 000 €	48	0	0,08	1,00%	4,17 €	108,34 €	200,00 €	5 200,00 €	1,25%	5,21 €	250,00 €	2,25%	113,55 €	450 €	5 450 €

(1) TAEG: **T**aux **A**nnuel **E**ffectif **G**lobal (hors assurance) **(2)** TAEA: Taux Annuel Effectif Assurance **(3)** TAEG: Taux Annuel Effectif Global (avec assurance)

2024

CONDITIONS FINANCIERES PRETS MINARM - PERSONNEL - MOBILITE
PRÊT SOCIAL : ACTIFS/RETRAITES

				FRAIS DE GESTION						ASSURANCE Contrat 117 C			COUT DU CREDIT			
										2 Garanties Décès/PTIA						
CATEGORIE DE PRÊT	Montant plafond max.	Durée max.	Taux d'intérêt	Taux Mensuel	TAEG (1)	Coût mensuel	Mensual. de rembt capital, frais de gestion	Coût total	Mt total à rembourser capital et frais de gestion	TAEA (2)	Coût mensuel	Coût total	TAEG (3)	Mensualité en capital, frais de gestion, assurance	Coût total du crédit frais de gestion, assurance	Montant total à rembourser
ACTIFS âgés de moins de 66 ans																
										2 Garanties Décès/PTIA						
SOCIAL ≤ 8 000 €	8 000 €	48	0	0,05%	0,60%	4 €	170,67 €	192,00 €	8 192,00 €	0,13%	0,87 €	41,60 €	0,73%	171,53 €	233,60 €	8 233,60 €
MOBILITE -	3 000 €	30	0	0,20%	2,40%	6 €	106,00 €	180,00 €	3 180,00 €	0,13%	0,39 €	11,70 €	2,53%	106,39 €	191,70 €	3 191,70 €
PERSONNEL 450 € à 999 €	999 €	15	0	0,20%	2,40%	2 €	68,60 €	29,97 €	1 029 €	0,13%	0,18 €	2,60 €	2,53%	68,78 €	32,57 €	1 031,57 €
PERSONNEL 1000 € à 6 000 €	6 000 €	60	0	0,20%	2,40%	12 €	112,00 €	720,00 €	6 720 €	0,13%	0,65 €	39,00 €	2,53%	112,65 €	759,00 €	6 759,00 €
ACTIFS/RETRAITES - âgés de plus de 66 ans et de moins de 71 ans																
										1 Garantie Décès seul						
SOCIAL ≤ 3 000 €	3 000 €	36	0	0,05%	0,60%	1,5 €	84,84 €	54 €	3 054 €	0,92%	2,30 €	82,81 €	1,52%	87,14 €	136,81 €	3 136,81 €

(1) TAEG: **T**aux **A**nnuel **E**ffectif **G**lobal (hors assurance) **(2)** TAEA: Taux Annuel Effectif Assurance **(3)** TAEG: Taux Annuel Effectif Global (avec assurance)

30/11/2023